

Bestellen Sie hier Ihren Grundbuchauszug für ein Grundstück bzw. eine Immobilie:

Persönliche Daten des Antragstellers:			Anrede: <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	
Name:			Vorname:	
Straße, Hausnr.:				
PLZ:		Ort:		
E-Mail:			Telefon tagsüber:	

Angaben zum Grundstück:			Anrede des Eigentümers: <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	
Name des Eigentümers:			Vorname des Eigentümers:	
Geburtsdatum:		Str., Hausnr.:		
PLZ:		Ort:		
Grundbuchamt:				
Amtsgericht:				
Bezirk:				
Gemarkung:			Flurstück-Nr.:	
Bundesland:			Blatt-Nr.:	

Berechtigtes Interesse angeben:	
<input type="checkbox"/>	Ich bin (wir sind) Eigentümer
<input type="checkbox"/>	Ich bin (wir sind) selbst (Mit-)Eigentümer des Grundstückes
<input type="checkbox"/>	Ich bin (wir sind) im Grundbuch eingetragen (z.B. Gläubiger, Wegerecht etc.)
<input type="checkbox"/>	Ich bin (wir sind) Vollstreckungsgläubiger
<input type="checkbox"/>	Ich besitze (wir besitzen) eine unterschriebene Vollmacht eines Berechtigten

Zahlung erfolgt per Lastschriftverfahren von meinem Konto:			
Kontoinhaber:			Bank:
BIC:			IBAN:

Zahlungsvereinbarung:

Bei Abschluss einer Immobilienfinanzierung über die DTW GmbH innerhalb von 3 Monaten nach Bestellung des Grundbuchauszuges über das elektronische Abrufverfahren, bleibt der Service für Sie kostenfrei. Nach Ablauf dieser Frist von 3 Monaten ist die DTW GmbH berechtigt, das Entgelt für den elektronischen Abrufservice eines Grundbuchauszuges in Höhe von 19,90 EUR pro Blatt (inkl. gesetzlicher Umsatzsteuer) von dem oben genannten Konto einzuziehen. Der Betrag wird per Lastschrift gemäß Ermächtigung eingezogen. Bitte beachten Sie, dass die Kosten für den Abruf auch dann fällig werden, wenn falsche Angaben z.B. zu Blatt-Nr. des Grundbucheintrages gemacht wurden.

Ich stimme zu, dass die Grundbuchdaten des in diesem Antrag beschriebenen Objekts beim zuständigen Grundbuchamt zum Zweck der Finanzberatung abgerufen werden. Ich versichere ausdrücklich, dass ein berechtigtes Interesse vorliegt.

_____ _____
 Ort, Datum Antragsteller 1 Antragsteller 2

Ich habe die Informationen zu Vertragsabschlüssen und zu den damit verbundenen Dienstleistungen für den Verbraucher einschließlich Widerrufsbelehrung nach Fernabsatzgesetz auf der Rückseite zur Kenntnis genommen.

_____ _____
 Ort, Datum Eigentümer 1 Eigentümer 2

Ermächtigung für den Abruf eines Grundbuchauszuges über das elektronische Abrufverfahren

Bitte vollständig in Druckbuchstaben ausfüllen und keine Abkürzungen verwenden!

Angaben zum Eigentümer der Immobilie		
	Eigentümer/in 1	Eigentümer/in 2
Anrede	_____	_____
Vor- und Nachname	_____	_____
Straße, Hausnummer	_____	_____
PLZ, Ort	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Angaben zur Immobilie		
Straße, Hausnummer	_____	
PLZ, Ort	_____	
Bundesland	_____	
Daten zum Grundbuch der Immobilie		
Grundbuchamt/Amtsgericht	_____	
Grundbuchbezirk	_____	
Gemarkung	_____	
Flur/Flurstücknummer	_____	
Blattnummer	_____	
Unterschrift des Eigentümers		
<p>Ich bin/Wir sind Eigentümer des oben beschriebenen Grundstücks bzw. Wohneigentums. Ich stimme/Wir stimmen zu, dass die Prohyp GmbH die Grundbuchdaten des beschriebenen Objekts beim zuständigen Grundbuchamt zum Zweck der Finanzierungsberatung automatisiert abrufen darf bzw. diese konzernintern oder über Unterbevollmächtigte abrufen lässt.</p> <p>Für den Fall, dass sich die von mir/uns angegebenen Formalien zu den Grundbuchdaten geändert haben sollten oder aus sonstigen Gründen unrichtig oder unvollständig sind (z.B. Blattübertrag auf eine andere Blattnummer, Mithaftung eines anderen Blattes o.ä.) erkläre/n ich/wir mich/uns mit einer erforderlichen Anpassung/Berichtigung/Ergänzung der diesbezüglichen Angaben auf diesem Dokument ohne nochmalige Rücksprache einverstanden.</p>		
X	X	X
Ort, Datum	Eigentümer /in 1	Eigentümer/in 2

Informationen zu Vertragsabschlüssen und zu den damit verbundenen Dienstleistungen für den Verbraucher einschließlich Widerrufsbelehrung nach Fernabsatzgesetz.

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde, bevor Sie im Fernabsatz (per Internet, E-Mail, Telefax, Telefon oder Briefverkehr) mit uns Verträge abschließen, möchten wir Ihnen gemäß den gesetzlichen Bestimmungen (§ 312 c BGB i.V.m. der BGB-InfoV n.F.) einige wichtige Informationen zur DTW-Immobilienfinanzierung, ein Geschäftsbereich der DTW GmbH, zur angebotenen Dienstleistung und zu Vertragsabschlüssen im Fernabsatz geben.

A. Allgemeine Informationen

DTW ist einer der günstigsten, unabhängigen Baufinanzierungsvermittler in Deutschland. Wir finden für Sie das individuell beste Angebot aus einer Vielzahl renommierter Finanzierungspartner. DTW-Immobilienfinanzierung ist ein Geschäftsbereich der DTW GmbH.

Angaben gemäß § 5 Telemediengesetz:

DTW GmbH

Postanschrift:

Postfach 12 04 52
D-68055 Mannheim

Telefon: + 49 (0) 621 86 75 00**Fax:** + 49 (0) 621 86 75 075**E-Mail:** info@immobilienfinanzierung.de**Hausanschrift:**

Quadrat Q 5, 14 - 22
D-68161 Mannheim

Vertretungsberechtigter:

Dipl.-Volkswirt Christoph Müller,
Geschäftsführer

Zulassungs- und Aufsichtsbehörde:

Erlaubnis nach § 34c GewO:
Stadt Mannheim Fachbereich Recht

Registergericht und Registernummer:

Eingetragen im Handelsregister
beim Amtsgericht Mannheim
HRB 9087

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:

DE220087845

B. Information zum elektronischen Grundbuch-Abrufverfahren einschließlich Widerrufsbelehrung

Sie beauftragen und bevollmächtigen hiermit die Firma DTW GmbH Urkunden auf Ihren Namen für Sie beim zuständigen Grundbuchamt/ Vermessungsamt/ Amtsgericht/ Katasteramt zu bestellen. Absichtlich falsche Angaben (zum Beispiel Anforderung eines Grundbuchauszuges ohne Berechtigung, Angabe eines falschen Bankkontos) werden strafrechtlich verfolgt. Der Versand des bestellten Grundbuchauszugs/der Grundbuchauszüge erfolgt grundsätzlich per E-Mail. Bitte geben Sie dazu eine E-Mail-Adresse an, auf die nur Sie Zugriff haben. Ein Versand per Post ist ebenfalls möglich, bitte geben Sie uns dazu per E-Mail an info@immobilienfinanzierung.de oder auf dem Antragsformular Bescheid.

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels einer eindeutigen Erklärung widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246b § 2 Absatz 1 in Verbindung mit Artikel 246b § 1 Absatz 1 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger (z. B. Brief, Telefax, E-Mail) erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an:

DTW GmbH

Postfach 12 04 52
68055 Mannheim

Telefax: 0621 - 86 75 075

E-Mail: info@immobilienfinanzierung.de

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Besondere Hinweise

Bei Widerruf dieses Vertrags sind Sie auch an einen mit diesem Vertrag zusammenhängenden Vertrag nicht mehr gebunden, wenn der zusammenhängende Vertrag eine Leistung betrifft, die von uns oder einem Dritten auf der Grundlage einer Vereinbarung zwischen uns und dem Dritten erbracht wird.

Ende der Widerrufsbelehrung

Das bedeutet:

Solange der Auftrag noch nicht an das entsprechende Amt weitergegeben wurde, können Sie den Auftrag widerrufen. Die Anträge werden aber gewöhnlich elektronisch sofort an das zuständige Amt weitergegeben. Nach erfolgter Weiterleitung ist ein Widerruf des Auftrages nicht mehr möglich.

C. Zahlungsvereinbarung

Bei Abschluss einer Immobilienfinanzierung über die DTW GmbH innerhalb von 3 Monaten nach Bestellung des Grundbuchauszuges über das elektronische Abrufverfahren, bleibt der Service für Sie kostenfrei. Nach Ablauf dieser Frist von 3 Monaten ist die DTW GmbH berechtigt, das Entgelt für den elektronischen Abrufservice eines Grundbuchauszuges in Höhe von 19,90 EUR pro Blatt (inkl. gesetzlicher Umsatzsteuer) von dem oben genannten Konto einzuziehen. Der Betrag wird per Lastschrift gemäß Ermächtigung eingezogen. Bitte beachten Sie, dass die Kosten für den Abruf auch dann fällig werden, wenn falsche Angaben z.B. zu Blatt-Nr. des Grundbucheintrag gemacht wurden.

Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.

An

DTW GmbH
Postfach 12 04 52
D-68055 Mannheim

Telefon: + 49 (0) 621 86 75 00
Fax: + 49 (0) 621 86 75 075
E-Mail: info@immobilienfinanzierung.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*):

(Name der Ware/ Dienstleistung, ggf. Bestellnummer und Preis)

Ware/ Dienstleistung bestellt am (*)/erhalten am (*)

Name und Anschrift des/der Verbraucher(s)

Datum

Unterschrift des/der Verbraucher(s) *(nur bei schriftlichem Widerruf)*

(*) Unzutreffendes streichen